

## Информация к проекту решения по заявлению:

### 1.5. Капран Р. В.

#### **Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:062530:4763**;

**местоположение:** Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, **Ленинский район**, ул. Троллейная;

площадь 1000 кв.м.;

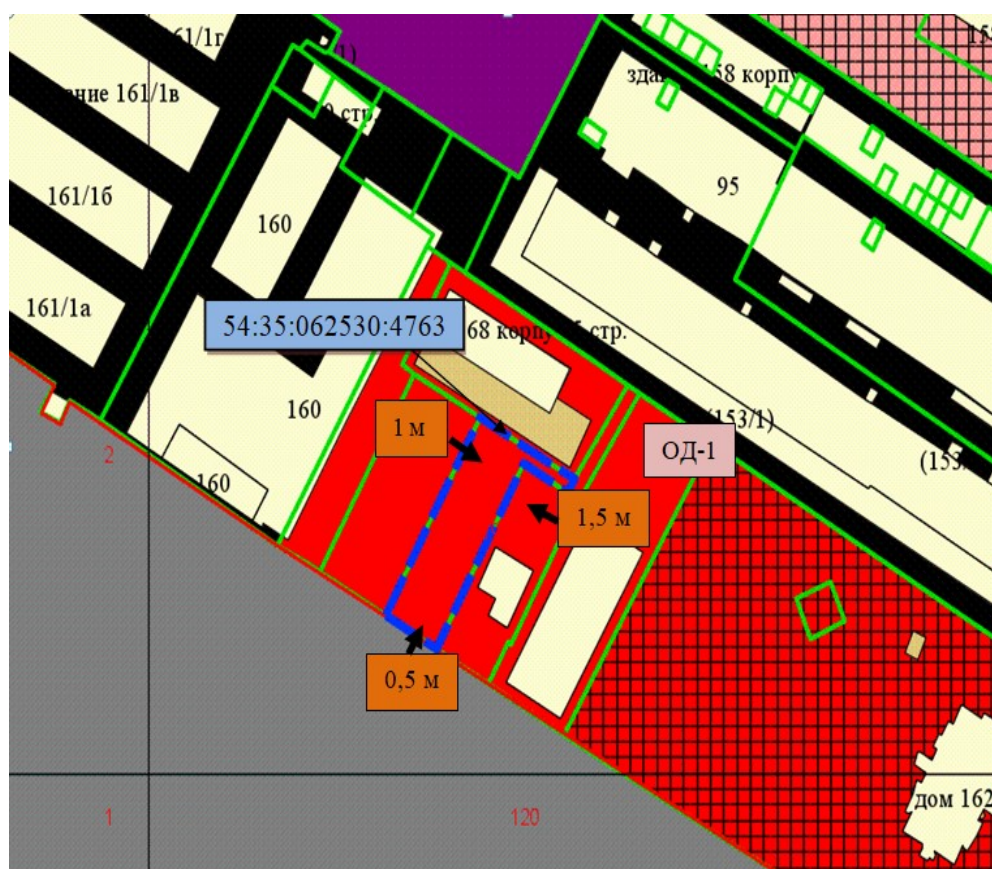
(планшет 119).

**Зонирование:** Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), Подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)

**Заявленные требования:** *в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений склада с 3 м до 1 м с западной стороны, с 3 м до 0,5 м с южной стороны, с 3 м до 1,5 м с восточной стороны.*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что конфигурация земельного участка (узкий, ширина составляет всего 17 метров) является неблагоприятной для застройки*

**Планируется:** завершение строительства здания склада.



Приложения к заявлению: